



ATER TERAMO

Sede: Via Roma - 64100 - TERAMO (TE) - pec: aterteramo.sm@pec.it
Tel. +39.0861.43931 - Fax +39.0861.211973

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Edificio 446 affidamento servizi ingegneria e architettura per lavori di miglioramento sismico.
CIG	862224125D
CUP	G94J18000640001
Importo di gara	111.341,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con i primi 2 verbali in data 26/02/2021 e 04/03/2021 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2021 il giorno 08 del mese di marzo alle ore 9:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Sig. Luigi Pucci, assistito da Massimo Marini ingegnere dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ARAUT ENGINEERING SOC.COOP. - P.IVA:00588960542 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
NINNI GABRIELE - P.IVA:00637550674 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • MAZZONE ALEX - P.IVA/Cod Fisc.:01855700678/MZZLXA83R13A488U (Mandante) • BROCCOLETTI ANDREA - P.IVA/Cod Fisc.:01175080579/BRCNDR89S28H282P (Mandante) • NINNI ALESSANDRA - P.IVA/Cod Fisc.:0200788673/NNNLSN87S46L103I (Mandante)	NO	
alessiani stefano - P.IVA:02062710674 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Alessiani Luigi - P.IVA/Cod Fisc.:01628450676 (Mandante)	NO	
Cimini Valter - P.IVA:01424080677 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Fabbicchi Giovanni - P.IVA/Cod Fisc.:00674250675 /FBBGNN56S22L103F (Mandante) • Di Giannandrea Giuseppe - P.IVA/CF 01520750678 /DGNGPP75D20L103D (Mandante) • Mariani Maria - P.IVA/Cod Fisc.:01950080679 /MRNMRA87L49L103S (Mandante) • Salvi Matteo - P.IVA/Cod Fisc.:02039000670 /SLVMTT88P19L103S (Mandante)	NO	
Piersanti Romeo Loreto - P.IVA:00957130677 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • Arch. Marco Amabilli - P.IVA/Cod Fisc.:01949380446 (Mandante) • Arch. Matteo Parenti - P.IVA/Cod Fisc.:02443120445 (Mandante)	NO	

DE ANTONIIS LEONELLO - P.IVA:01692050675 Tipo partecipazione: R.T.P. costituendo • napoli pierluigi - P.IVA/Cod Fisc.:NPLPLG88R09A488A (Mandante)	NO	
---	----	--

SI PROVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
De Antoniis Leonello	38.26%
Cimini Valter	38.83%
Alessiani Stefano	41.35%
Piersanti Romeo Loreto	42.797%
Ninni Gabriele	48.181%
Araut Engineering Soc.Coop.	49.36%

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 51.348 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 1, comma 3, della legge n. 120 del 2020 in deroga all'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
DE ANTONIIS LEONELLO Tipo partecipazione:	NO	
Cimini Valter Tipo partecipazione:	NO	NO
alessiani stefano Tipo partecipazione:	NO	NO
Piersanti Romeo Loreto Tipo partecipazione:	NO	NO
NINNI GABRIELE Tipo partecipazione:	NO	NO
ARAUT ENGINEERING SOC.COOP. Tipo partecipazione:	NO	NO

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ARAUT ENGINEERING SOC.COOP. che ha offerto un ribasso nella misura del 49,3600 (quarantanove,tremilaseicento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ARAUT ENGINEERING SOC.COOP. con sede in Largo Marchisielli, 3/b, Foligno (PG), 6034, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 56.383,19, cui vanno aggiunti € 0,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 56.383,19.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

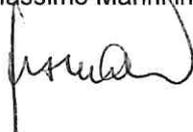
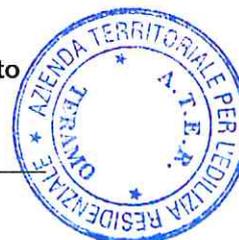
La seduta pubblica si chiude alle ore 10:35

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Luigi Pucci geometra



L'Assistente
Massimo Marini ingegnere

Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: 862224125D

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso
(art. 97, comma 2-bis D.Lgs n.50/2016)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
DE ANTONIIS LEONELLO	38.26	NO
Cimini Valter	38.83	NO
alessiani stefano	41.35	NO
Piersanti Romeo Loreto	42.797	NO
NINNI GABRIELE	48.181	NO
ARAUT ENGINEERING SOC.COOP.	49.36	NO

Numero delle offerte ammesse (A): 6

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 4

Somma dei ribassi (D): 171.158

Media aritmetica dei ribassi (E = D / C): 42.79

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (F): 2

Somma degli scarti (G): 5.398

Media degli scarti (H = G / F): 2.699

Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi (I = H / E): 0.063075484926384669315260575

Il rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi non è maggiore di 0.15

Valore soglia anomala (SA = E + E*20%): **51.348**



