



ATER TERAMO

Sede: Via Roma - 64100 - TERAMO (TE)
- pec: aterteramo.sm@pec.it
Tel. +39.0861.43931 - Fax +39.0861.211973

VERBALE DI GARA MEDIANTE Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 (così come modificato dal Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Decreto "sblocca cantieri")

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDIFICIO ATER A N. 8 ALLOGGI DI PROPRIETÀ ATER IN COMUNE DI ATRI -TE- VIA DELLA REPUBBLICA 20 ED. 511
CIG	7935351ACB
CUP	
Importo a base d'asta	€ 133.400,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 3 inviti
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determina a contrarre n. 156 del 15/04/2019, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo n. 50 del 2016 (così come modificato dal Dereto Legge 18 aprile 2019, n. 32 - Decreto "sblocca cantieri");
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dall'ATER di Teramo con protocolli nn. 3780 del 11.06.2019, 3780 del 11.06.2019, 3780 del 11.06.2019 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;
- che con le suddette lettere d'invito è stato indicato per la firma delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 12:30 del giorno 01.07.2019;
- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 2 offerte, presentate dagli operatori economici, da cui risulta la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
TN&C APPALTI SRL	CONTRADA VIOLA, 3, Tossicia (TE), 64049	28/06/2019 18:15	n.4165 del 02/07/2019

DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L. (Unipersonale)	Contrada Controfino 33, Castiglione Messer Raimondo (TE), 64034	26/06/2019 18:18	n.4164 del 02/07/2019
Strade e Ambiente s.r.l.	Via Erasmo Piaggio n. 65, Chieti (CH), 66100	NON PERVENUTA	NON PERVENUTA

- che, successivamente all'arrivo delle offerte, è stato costituito il seggio di gara giusta Determina n. 265 del 02/07/2019, composto stante l'assenza del R.U.P., da: Dott. Raffaele Foschini – Presidente, Geom. Gianfranco Di Giuseppe – componente, Ing. Massimo Marcozzi – componente, Dott.ssa Simona Zanella - segretaria verbalizzante senza diritto di voto ;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2019 il giorno 02 del mese di Luglio alle ore 10:25, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Dott. Raffaele Foschini, unitamente al Geom. Gianfranco Di Giuseppe – componente, all' Ing. Massimo Marcozzi – componente, e alla Dott.ssa Simona Zanella - segretaria verbalizzante senza diritto di voto - dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Offerta
DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L. (Unipersonale) - P.IVA:01492650674	AMMESSA
TN&C APPALTI SRL - P.IVA:01798070676	AMMESSA

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste interne contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
DI GIUSEPPE COSTRUZIONI S.R.L. (Unipersonale)	3.15%
TN&C APPALTI SRL	19.827%

- a siglare personalmente e a farle siglare dai componenti, a margine, il foglio dell'offerta;

- a constatare che tutte le offerte sono state regolarmente redatte, con debita sottoscrizione e senza correzioni non confermate esplicitamente dall'offerente.

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis del D. Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da **TN&C APPALTI SRL** che ha offerto un ribasso nella misura del 19,827 (diciannovevirgolaottocentoventisette%)

Pertanto il seggio di gara prende atto che a seguito di quanto sopra l'offerta più vantaggiosa per l'amministrazione risulta essere quella presentata dall'impresa **TN&C APPALTI SRL con sede in CONTRADA VIOLA, 3, Tossicia (TE), 64049**, con il ribasso del 19,827% sull'importo a base di gara di € 129.198,00 per lavori a cui vanno aggiunti € 4.202,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € **107.783,91**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini degli atti consequenziali.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:30

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Raffaele Foschini



Il componente – Geom. Gianfranco Di Giuseppe



Il componente – Ing. Massimo Marozzi



La segretaria verbalizzante – Dott.ssa Simona Zanella

